



MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘINEC

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Doporučeně

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 15454/2016/SŘaÚP/Sik

Vyřizuje: Ing. Anna Sikorová *Sik*

Tel.: 558 306 223

Fax: 558 306 237

E-mail: anna.sikorova@trinecko.cz

Datum: 12.04.2016

Město Třinec

Jablunkovská 160

739 61 Třinec

KOORDINOVANÉ STANOVISKO MĚSTSKÉHO ÚŘADU TŘINEC

Městský úřad Třinec jako dotčený orgán vydává podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, na základě žádosti o koordinované nebo závazné koordinované stanovisko pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, kterou podala právnická osoba **Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec**, a přiložené dokumentace ve věci stavby:

„Kynologické cvičiště“

na pozemku p. č. **1675/11, 1675/12** v kat. území **Konská toto**

koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zákonů:

1. Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství

Vyjádření z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon“):

Zdrojem vytápění budou elektrické sálavé konvektory a pomocný zdroj tepla krbová kamna na dřevo s výkonem do 9 kW. Nejedná se o nové zdroje znečišťování ovzduší.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností nejsou dotčeny.

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

1. Bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.
2. Odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií.
3. V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi.
4. Odpady vzniklé během stavebních prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Požadujeme předložit tyto doklady odboru životního prostředí a zemědělství, Městský úřad Třinec, do 30 dnů od ukončení stavby.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, budou dotčeny. Je nutné podat žádost o vydání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu s uvedenými podklady v § 9 odst. 6 písm. a – k, zákona o ochraně ZPF. Žádost o vydání souhlasu podává ten, v jehož zájmu k odnětí dochází. Bez souhlasu s odnětím půdy ze ZPF nelze stavbu povolit.

2. Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru stavebního řádu a územního plánování

Dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy chráněné uvedeným zákonem, v působnosti městského úřadu nejsou předmětným záměrem dotčeny.

3. Stanovisko dotčeného orgánu městského úřadu, odboru dopravy

Dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Vyjádření silničního správního úřadu

Městský úřad Třinec, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), nebude vydávat závazné stanovisko, jelikož se nejedná o řešení místních a účelových komunikací.

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností, nejsou dotčeny.

Městský úřad Třinec, odbor dopravy, obdržel žádost k záměru „**Kynologické cvičiště**“ na pozemku parc. č. 1675/11, 1675/12 v k. ú. Kanská.

Jako podklad pro vyjádření byla předložena dokumentace z data 01/2016, která byla přílohou žádosti.

Jedná se o výstavbu areálu kynologického cvičiště včetně doplňujících staveb a přípojek technické infrastruktury. Přípojka vody v celkové délce 28,0 m bude napojena na vodovodní řad na pozemku parc. č. 1675/12, k. ú. Kanská. Splaškové vody budou odvedeny splaškovou kanalizací v délce 5,0 m do nepropustné jímky. Dešťové vody budou odvedeny potrubím v celkové délce 66,5 m do vsakovací jímky. Přípojka NN bude řešena z vzdušného kabelového vedení ČEZ Distribuce a.s., přípojka bude ukončena v přípojkové skříni na hranici pozemku. Stavba bude napojena na místní komunikaci č. 233c na pozemku parc. č. 1971/1 v k. ú. Kanská.

Závěr:

Městský úřad Třinec na základě výše uvedených dílčích stanovisek dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska těchto uvedených chráněných zájmů lze s o u h l a s i t s umístěním výše specifikované stavby dle předložené dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení za předpokladu, že budou respektovány požadavky odpadového hospodářství a podmínky orgánu ochrany ZPF.

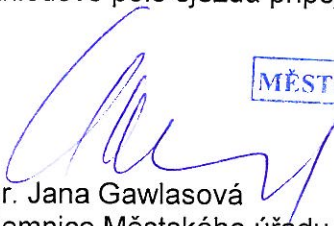
Dále sdělujeme:

Pro povolení místa připojení je nutné požádat příslušný silniční správní úřad (odbor dopravy, MěÚ Třinec) o vydání rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci (§ 10 zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Rozhodnutí je vydáno na základě stanoviska vlastníka dotčené pozemní komunikace a závazného stanoviska Policie České republiky.

Sjezd v místě připojení musí splňovat podmínky pro připojování sousedních nemovitostí na silnice a místní komunikace stanovené v ust. § 12 vyhlášky MDS č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (zajištění rozhledových poměrů, šířka sjezdu, která musí umožňovat plynulé odbočení z místní komunikace, zpevnění sjezdu vyhovující předpokládanému zatížení a provedení krytu, které umožňuje snadné čištění, odvodnění sjezdu, ...).

Při výjezdu na komunikaci musí být trvale zachovány dostatečné rozhledové poměry dle ČSN. V rozhledových trojúhelnících při výjezdu na místní komunikace nesmí být umístěny žádné stavby a zeleň vyšší než 0,75 m nebo takové oplocení, které by znemožňovalo bezpečný výjezd na komunikaci. Příпустné jsou pouze ojedinělé překážky o šířce do 0,15 m a vzájemné vzdálenosti nad 10 m (veřejné osvětlení, dopravní značení, strom).

Oplocení pozemku nesmí svým rozsahem, tvarem a použitým materiálem omezovat rozhledové pole sjezdu připojovacího se na pozemní komunikaci.


Mgr. Jana Gawlasová
Tajemnice Městského úřadu Třinec

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘINEC

Nedílnou součástí tohoto stanoviska je orazítovaná situace.



PRO.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 15454/2016/SŘaÚP/Sik

KS: 249/2016

VYŘIZUJE: Ing. Darina Dzivá

DATUM: 06.04.2016

Vyjádření úřadu územního plánování z hlediska zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Záměr: Kynologické cvičiště

Typ řízení: společné územní rozhodnutí a stavební povolení

Katastrální území: Konská

Pozemky parc. č.: 1675/11, 1675/12

Stavebník: Město Třinec

Odbor stavebního řádu a územního plánování Městského úřadu Třinec (dále jen „úřad územního plánování“), jako dotčený orgán ve smyslu § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), vydává podle ustanovení § 154 správního řádu vyjádření k výše uvedenému záměru:

Informace vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace:

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, schválená usnesením vlády č. 276 ze dne 15. dubna 2015.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426 a účinnosti nabýly dne 4. 2. 2011.

Záměr není v kolizi s uvedenými dokumenty.

Informace o platné územně plánovací dokumentaci:

Územní plán Třinec byl vydán Zastupitelstvem města Třince dne 20.09.2011 usnesením č. 06/171/2011 jako Opatření obecné povahy č. 1/2011 s nabytím účinnosti dne 10.11.2011. Změna č. 1 územního plánu Třinec byla vydána Zastupitelstvem města Třince dne 8.12.2015 Opatřením obecné povahy č. 1/2015 s nabytím účinnosti dne 30.12.2015.

Informace vyplývající z územně plánovacích podkladů:

Z územně analytických podkladů vyplývá omezení z důvodu existence VTL plynovodu.


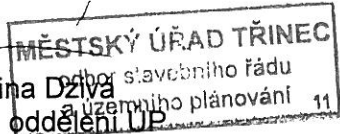
Způsob využití plochy / pozemků:

Výše uvedené dotčené pozemky se nacházejí **v ploše tělovýchovných a sportovních zařízení OS**. Hlavním využitím této plochy jsou pozemky, stavby a zařízení sportovních a tělovýchovných areálů pro veřejnou a organizovanou sportovní a rekreační činnost. Realizace staveb a zařízení nezbytné dopravní a technické infrastruktury je přípustná.

Dotčené pozemky se nacházejí v zastavitelné ploše.

Výše uvedený záměr **je v souladu** s platným územním plánem Třinec.

S pozdravem

 
Ing. Darina Dživa
Vedoucí oddělení UP